

Z A P I S N I K

Sastavljen pred Općinskim sudom u Zadru,
na licu mjesta u Zadru
dana 18. rujna 2020.

Nazočni od suda:
Viši sudski savjetnik: Denis Klarendić
Zapisničar: Ines Dautanac

OVRŠNI PREDMET:

Ovrhovoditelj: RH, Porezna uprava
Ovršenik: Stečajna masa iz SPALLDI d.o.o.
radi: ovrhe na nekretnini

Započeto u 09:30 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:
Za ovrhovoditelja: nitko, dostava poziva uredno iskazana
Za ovršenika: stečajni upravitelj Krešimir Peroš

Konstatira se da je pristupio ovlašteni sudski vještak građevinske struke Dražen Knežević, struč. spec. ing. aedif.

Sud donosi

r j e š e n j e

Održati će se očevid na licu mjesta.

Vještak građevinske struke iskazuje: čest. kč. površine 1425 m², sastoji se od objekta koji se sastoji od 6 etaža. Predmet procjene nalazi se u podrumu zgrade, označen je plavom bojom, oznake E1, netto površine 14,75 m², sve upisano u zk. ul. 13602 k.o. Zadar. U zk navodi se da ista etažna jedinica ima površinu 14,75 m², dok u etažnom elaboratu oznake T.D. 51/06 iz listopada 2006. ista etažna jedinica ima 29,50 m². U naravi predstavlja devastirani prostor. Izvršio sam fotosnimak, a nalaz i mišljenje ću dostaviti u roku koji mi odredi sud. Napominjem da ulaz u sam prostor nije bio omogućen jer je prostor zatvoren sa građevinskom i plastificiranom mrežom.

Sud donosi

r j e š e n j e

Očevid na licu mjesta je dovršen.

Vještaku građevinske struke se nalaže da u roku od 60 dana izradi nalaz i mišljenje o vrijednosti predmetne nekretnine.

Dovršeno.

Viši sudski savjetnik: Denis Klarendić v.r.

Zapisničar: Ines Dautanac v.r.

Stečajni upravitelj ovršenika: Krešimir Peroš v.r.

Vještak građevinske struke: Dražen Knežević v.r.

DA JE PRIJEPIS VJERAN ORIGINALU
TVRDI I OVJERAVA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
21. rujna 2020. godine

Za točnost prijepisa- ovlašteni službenik
Ines Dautanac